

# Andelsboligforeningen

”KONGOHUS”

Kastrupvej 149-151-153  
Kongovej 2-4  
2300 København S

København S,  
02. februar 2015

## Referat af bestyrelsesmøde d. 02. februar 2015

**Deltagere: Birgitte, Claus & Ronni**

**Referent: Ronni**

1. Tømreren har nu været rundt og kigge på vinduerne i ejendommen. Bestyrelsen afventer tilbud fra tømreren.

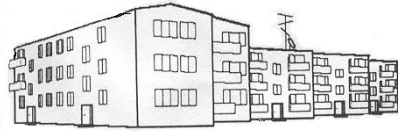
Bestyrelsen vil i løbet af februar/marts måned kontakte endnu en tømrer til at komme ud og kigge på udskiftning af vinduer og altandøre i ejendommen, så vi har 2 tilbud at tage stilling til/drøfte på generalforsamlingen til foråret.

Der vil komme nærmere info op når denne tømrer kommer rundt i ejendommens lejligheder.

2. Bestyrelsen har været rundt og kigge på opgangene efter maleren er blevet færdig. Der er efterfølgende blevet taget kontakt til malerudvalget som også har været rundt og kigge på opgangene.

Generelt er det et pænt og flot stykke arbejde maleren har leveret. Der er dog nogle små fejl/mangler samt mindre reparationer der skal udbedres. Der er taget kontakt til malerfirmaet som har været ude og kigge og de vender tilbage senere på året når de har mulighed for at komme.

3. Bestyrelsen er blevet kontaktet af en beboer i ejendommen med henblik på at få udskiftet en radiator. Der vil i løbet af februar blive taget kontakt til en vvs'er for at kigge nærmere på dette.
4. Der har været et låsefirma ude og reparere dørtelefoner ved hoveddøren på Kastrupvej 151. Når beoerne trykkede ind på dørtelefonen oppe fra lejligheden ville døren ikke åbne i opgangen. Dette er lavet nu.



## Andelsboligforeningen

### ”K O N G O H U S”

Kastrupvej 149-151-153  
Kongovej 2-4  
2300 København S

5. Efter indbruddet i efteråret i kælderrum under Kastrupvej 153 samt forsøg på tyveri og tumult mod en beboer fra ejendommen i januar har bestyrelsen haft et låsefirma ude og se på muligheden for at skifte alle ejendommens cylindre ud.

Bestyrelsen afventer tilbud på dette.

6. Der er blevet indhentet tilbud med henblik på at få lavet loftet i vaskekælder. Dette indebærer at gulvet i lejligheden lige over vaskeriet skal bankes op, da bærejernet muligvis har forskudt sig oppefra. Der vil blive indhentet endnu et tilbud inden der sættes noget i gang.

---

Ronni Kofoed

---

Marianna Juhl Nielsen

---

Birgitte Graff

---

Claus Alkil