

Andelsboligforeningen

” K O N G O H U S ”

Kastrupvej 149-151-153
Kongovej 2-4
2300 København S

København S, den 4. oktober 2022

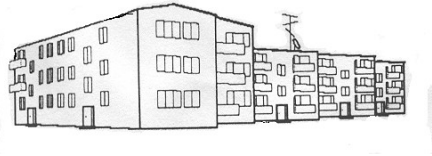
Til andelshaverne i A/B Kongohus

Referat af ordinært bestyrelsesmøde den 4. oktober 2022

Til stede: Philip Scheel, Mads Frydenlund, Ken Andersen og Clara Monefeldt

Referent: Clara Monefeldt

1. Ditte og Rikke vil gerne træde til og hjælpe med praktisk arbejde i vaskekælderen såsom afkalkning og støvsugning
2. Ditte og Rikke har ydermere meldt ud, at de gerne vil oprette og være ansvarlige for et festudvalg
3. Vi har fået et tilbud på den isolering, der mangler – tilbuddet lyder på 50.000 kr. Dette tilbud skal præsenteres på en generalforsamling sammen med et forslag om, at andelshaverne har mulighed for at få isoleret brystningerne, for foreningens regning, i henhold til ejendomsenergimærket – opfølgning kommer – Ken er tovholder
4. Der bliver indhentet et tilbud hos Combi på at få repareret de fem gabende døre – Clara er tovholder
5. Der er blevet leveret nye bioaffaldsposer – de kan afhentes i kælderen udenfor Stærekassen
6. Den 7. oktober bliver storskrald afhentet og den 12. oktober bliver stort elektronik afhentet
7. Der bliver bestilt afhentning af haveaffald hurtigst muligt – Clara er tovholder
8. Problemer med stigrør i to andele på Kongovej – udbedringerne er i proces – Philip er tovholder
9. Opfølgning på suppleanter – de to vi har, har takket nej, da de ikke ønsker at tiltræde i bestyrelsen
10. Der er problemer med flere vinduer på Kongovej – Mads og Philip er tovholdere
11. Den manglende fuge under et vindue på Kongovej skal udbedres – Ken er tovholder
12. Arbejdsdagen gik over alt forventning, da 16 andelshavere dukkede op – det var en fornøjelse. Vi fik mere eller mindre løst alle de opgaver, som vi havde sat os for
13. Fremover varsler bestyrelsen arbejdsdage to måneder før
14. Efter at der er blevet tændt for varmen er problemet omhandlende fugtigt tøj blevet afhjulpet – bestyrelsen er i proces omkring en løsning, som vil træde i kraft i foråret
15. Bygma-kontoen er genoprettet
16. Kodelåsen kan ikke lydjusteres
17. Alle de manglende nøgler er blevet indhentet



Andelsboligforeningen
” K O N G O H U S ”

Kastrupvej 149-151-153
Kongovej 2-4
2300 København S

Bestyrelsens underskrifter:

Philip Scheel

Mads Frydenlund

Clara Monefeldt

Ken Andersen

Vigtige datoer i Kongohus:

1. november 2022 – ordinært bestyrelsesmøde