



# Andelsboligforeningen

## ” K O N G O H U S ”

Kastrupvej 149-151-153  
Kongovej 2-4  
2300 København S

København S, den 9. januar 2018

Til andelshaverne i A/B Kongohus

### **Referat af ordinært bestyrelsesmøde den 8. januar 2018.**

Til stede: Ken Andersen, Ronni Kofoed og Mai-Britt Lund, Marianna Juhl Nielsen og Birgitte Graff.

Referent: Ken Andersen

1. Birgitte kontakter låsesmeden med henblik på at få lavet låsen til indgangsdøren på Kongovej 2
2. Foreningens tørretumbler siger mærkelige lyde. Birgitte overvåger maskinen og bestiller rep., hvis det bliver værre.
3. Ronni har siden sidste møde skiftet pærer i kælderen på Kongovej 2 og skifter også pæren i lampen på opgangen Kongovej 2, 1.sal.
4. Vi afventer stadig svar på tilbud på udskiftning af foreningens stigestreng. Ken følger op på VVS.
5. Mai-Britt skriver brev til Københavns Kommune vedr. parkeringspladser til nybyggeriet på Kongovej 14-16. Vi gør således ikke indsigelser mod selve byggeriet, men henstiller til at der også etableres parkeringspladser til indflytterne i de nye boliger, således at de parkeringsmuligheder, foreningens bilejere har på Kongovej, ikke forringes.
6. Mai-Britt har færdiggjort årsoversigten for vand, el og varme for 2017 og forbruget ligner forbruget i 2016.
7. Martin indkalder til havelaugsmøde søndag den 21. januar kl. 12.00. Ken omdeler info.
8. Stikledning med 4 brud er udskiftet. Den sidste reetablering af asfalt ventes færdiggjort i uge 2. Forsikringen betaler halvdelen af regningen på ca. kr. 25.000.
9. Der var et flot fremmøde til årets julearrangement i foreningen, hvor der blev fortæret store mængder gløgg, æbleskiver og juleslik samt spillet pakkeleg med flotte præmier. Vi gentager successen næste år.
10. Ken arbejder videre med design af en ny affugter-løsning til vores tørrekælder, som er stort set lydløs, tørrer tøj et meget hurtigere og er strømbesparende.

Bestyrelsens underskrifter:

---

**Ken Andersen**

---

**Mai-Britt Lund**

---

**Birgitte Graff**

---

**Marianna Juhl Nielsen**

---

**Ronni Kofoed**