



Andelsboligforeningen

” K O N G O H U S ”

Kastrupvej 149-151-153
Kongovej 2-4
2300 København S

Udkast. Forslag til ændringer senest torsdag den 8. feb.

København S, den 7. februar 2018

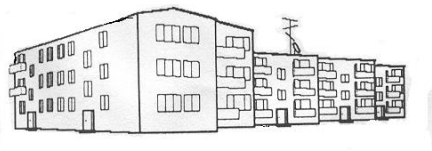
Til andelshaverne i A/B Kongohus

Referat af ordinært bestyrelsesmøde den 5. februar 2018.

Til stede: Ken Andersen, Ronni Kofoed og Mai-Britt Lund og Birgitte Graff.

Referent: Ken Andersen

1. Asfalten er endnu ikke blevet reetableret efter udskiftning af stikledning på Kongovej. Ken følger op.
2. Der er siden sidst udskiftet pærer i cykelskuret
3. Reklamation på VVS-arbejde er udført i lejlighed på Kongovej 4, men mangler på Kastrupvej 149, hvor det har været svært at få fat i andelshaveren for en aftale. Mai-Britt følger op.
4. Vores henstilling til etablering af nye parkeringspladser på Kongovej, der matcher antallet af nye indflyttere i de nybyggerier, som bliver gennemført i gaden, er indføjet i kommunens sagskompleks. Hvor stor vægt henstillingen får, ved vi ikke endnu.
5. Vi har fået tilbud på udskiftning af stigerør på brugsvand. Det er en dyr historie. På den kommende generalforsamling den 25. april skal vi bl.a. diskutere hvordan vi finder finansieringen til de langsigtede løsninger i boligforeningen.
6. I antal mødte over en tredjedel af foreningen op til etablerende havelaugsmøde. Det er flot, men vi kan sagtens være flere. Har du lyst til at være med, skal du tage fat i Martin på Kastrupvej 149, 1.th.
7. Indkøb af nye lamper til haven er udsat til den kommende arbejdsdag i Kongohus.
8. Forårets fælles arbejdsdag er i år den 21. april, hvor vi bl.a. klargør pavillonen til sommerens aktiviteter, generel oprydning og gennemførelse af håndværksmæssige reparationer, som vi har ressourcer til. På den måde sparer vi en del penge til eksterne håndværkere. I dagene efter har du mulighed at sætte gamle ting ud i gården til storskrald.
9. Juletræslys mv. skal slukkes og juletræet i gården henstilles til opskæring, så det kan bruges til Skt. Hans, som i år er lørdag den 23. juni 2018.
10. Tørretumbleren siger stadig mærkelige lyde, men er tilsyneladende ikke i stykker. Birgitte holder et ekstra øje med den.
11. Bestyrelsen arbejder målrettet mod den kommende generalforsamling den 25. april, hvor mange spændende forslag er på bedding. Indstilling af forslag skal ske i henhold til vedtægterne, som du kan læse på vores hjemmeside www.kongohus.dk
12. Den opslåede lejlighed på Kastrupvej 153 er solgt. 1. marts flytter et nyt par ind. Velkommen til Philip og Cecilie.
13. Den årlige sommerfest i Kongohus finder i år sted den 25. august. Har du lyst til at være med i festudvalget og sætte dit præg på festen, skal du kontakte Ken på tlf. 20781525/ken@livredningskurser.dk



Andelsboligforeningen
” K O N G O H U S ”

Kastrupvej 149-151-153
Kongovej 2-4
2300 København S

Bestyrelsens underskrifter:

Ken Andersen

Mai-Britt Lund

Birgitte Graff

Marianna Juhl Nielsen

Ronni Kofoed