

Andelsboligforeningen

” K O N G O H U S ”

Kastrupvej 149-151-153
Kongovej 2-4
2300 København S

København S, den 6. december 2022

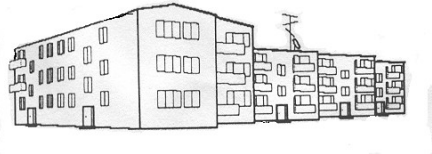
Til andelshaverne i A/B Kongohus

Referat af ordinært bestyrelsesmøde den 6. december 2022

Til stede: Philip Scheel, Mads Frydenlund, Ken Andersen og Clara Monefeldt

Referent: Clara Monefeldt

1. Der har været færre gæster og se på de to lejligheder, der er til salg på Kastrupvej 153. I skrivende stund er de ikke solgt. Der kommer desuden yderligere to lejligheder til salg på Kongovej 4
2. Vi skal have valuarvurderet vores lejligheder igen, da dette skal ske hvert år – Ken er tovholder
3. Vi blev brændt af af fugemanden, som skulle have fuget under vinduet på Kongovej 2 – Ken følger op
4. Opfølgning på OneFiber: Ken og OneFiber har været rundt i alle typer lejligheder for at finde ud af, hvor boksene skal installeres. Engang i det nye år kommer der et seksugers varsel på hvornår de enkelte lejligheder bliver berørt – Ken er tovholder
5. Combi har vendt tilbage angående de gabende døre. Der bliver lavet en aftale omkring besigtigelse og herefter vil de berørte lejligheder blive kontaktet – Clara er tovholder
6. Farligt affald fra miljøskabet er blevet afhentet
7. Tagfirmaet har ikke vendt tilbage omkring det årlige tilsyn af faldsikring og udstyr til taget – Philip er tovholder
8. Der skal renses tagrender – Philip er tovholder
9. Der er en lækage på en rørstreng i vores hovedforsyning på Kongovej 4. Der bliver meldt en dato ud, når vi ved mere – Philip er tovholder
10. Opfølgning på ekstraordinær generalforsamling: Der var otte fremmødte og to fuldmagter. Forslaget blev vedtaget
11. Der afholdes **generalforsamling den 27. april 2023 kl. 18.00**
12. Der vil blive købt et juletræ og sat nogle lyskæder op, så vi kan få skabt lidt julestemning i Kongohus
13. Andelshaver efterspørger gelænder i opgangen på Kongovej 2 – Philip sender en ansøgning til Kommunen



Andelsboligforeningen
” K O N G O H U S ”

Kastrupvej 149-151-153
Kongovej 2-4
2300 København S

Bestyrelsens underskrifter:

Philip Scheel

Mads Frydenlund

Clara Monefeldt

Ken Andersen

Vigtige datoer i Kongohus:

3. januar 2022 – ordinært bestyrelsesmøde

27. april 2023 – generalforsamling