



Andelsboligforeningen

” K O N G O H U S ”

Kastrupvej 149-151-153
Kongovej 2-4
2300 København S

København S, den 5. juli 2022

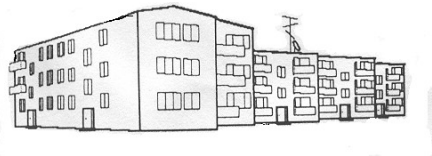
Til andelshaverne i A/B Kongohus

Referat af ordinært bestyrelsesmøde den 5. juli 2022

Til stede: Ditte Thomsen, Philip Scheel, Mads Frydenlund, Clara Monefeldt og Ken Andersen

Referent: Clara Monefeldt

1. Vi mangler fortsat nøgler fra Frederik og Mark – I må meget gerne putte dem i én af bestyrelsesmedlemmernes postkasse på Kongovej nr. 2
2. Sidste fredagsbar var en succes – vi planlægger en ny den 19. august kl. 18 og håber på at se lige så mange som sidst
3. Der er blevet identificeret skægkræ og sølvfisk i vaskekælderen – Ditte kontakter en skadedyrsbekæmper
4. Philip er stadig på sagen med et fugtproblem i en lejlighed på Kastrupvej nr. 153
5. Philip har kigget på affugteren i tørrerummet på Kongovej nr. 2 – indstillingen er korrekt, hvorfor problemet kan have noget med placeringen eller cirkulationen at gøre – Philip er tovholder
6. Flere har påtalt kvaliteten af rengøringen – der bliver holdt øje med kvaliteten af rengøringen
7. Philip har kontaktet en VVS'er som kommer mandag den 11. juli og kigger på ellen i nr. 153 og nr. 2 i kælderen
8. Vi mangler stadig at få etableret et nyt dørtrin i kælderskakten i 153. Selvom Mark er trådt ud af bestyrelsen, har han lovet at færdiggøre projektet – vi afventer
9. Miele har ordnet vaskemaskinerne i vaskekælderen tirsdag den 5. juli
10. Papirisolering – der er sendt varsel ud til de berørte fire lejligheder – Ken sender yderligere varsel 14 dage før, så alle er orienteret
11. Ken har modtaget kreditkort og erhvervsnøglekort
12. Plastikstykker til postkasser – Ken er tovholder og vi afventer fortsat
13. Hækken i gården er blevet klippet, men havefolkene har ikke trimmet den nok og de har ikke ordnet bedene – Mads er tovholder
14. Philip har kigget på affugteren i nr. 153 – han har talt med DryTech, som har vejledt ham i forhold til at tænde og slukke den igen – Philip er tovholder og følger op på dette
15. Ikke noget nyt vedrørende OneFiber – vi afventer
16. Der kommer et opslag op i Facebook-gruppen, på opslagstavlerne og i postkasserne angående de gabende lejlighedsdøre – Der er deadline for **tilbage melding den 31. august 2022** – Clara er tovholder
17. Standard mål på parkeringsbåse på Kongovej – man kunne lave båse for at sikre plads – mulighederne undersøges
18. Forslag om nyt haveteam – hvis dette bliver aktuelt, er Mads tovholder



Andelsboligforeningen
” K O N G O H U S ”

Kastrupvej 149-151-153
Kongovej 2-4
2300 København S

19. Forslag om festudvalg – vi følger op

20. **Arbejdsdag den 10. september 2022** – bestyrelsen er i dialog om hvordan det skal foregå – opfølgning kommer

Bestyrelsens underskrifter:

Ditte Thomsen

Philip Scheel

Mads Frydenlund

Clara Monefeldt

Ken Andersen

Vigtige datoer i Kongohus:

2. august 2022 – ordinært bestyrelsesmøde

19. august 2022 – fredagsbar

6. september 2022 – ordinært bestyrelsesmøde

4. oktober 2022 – ordinært bestyrelsesmøde