



Andelsboligforeningen

” K O N G O H U S ”

Kastrupvej 149-151-153
Kongovej 2-4
2300 København S

København S, den 2. oktober 2018

Til andelshaverne i A/B Kongohus

Referat af ordinært bestyrelsesmøde den 2. oktober 2018.

Til stede: Ken Andersen, Ronni Kofoed, Mai-Britt Lund, Frederik Løf Larsen, Mark Kristensen.

Referent: Ken Andersen

1. Malerne har afsluttet deres arbejde – herunder en ikke forudset opgave i 153, hvor loftet skulle have en større tur. I den forbindelse blev der sat stilads op i opgangen, hvilket har været til gene for nogen. Bestyrelsen har hverken haft mulighed forudse den ekstra opgave eller omfanget af opgaven, og har derfor heller ikke haft mulighed at varsle de gener, der har været i forbindelse med arbejdet.
2. Der var flot fremmøde til vores arbejdsdag, hvor der blandt andet blev malet træværk ved porten, bænke, tømt kloaker for blade, pavillonen lukket ned, udskiftet bjælke, der støtter plankeværket i haven og meget mere, for ikke at forglemme at værkstedet er ved at blive totalrenoveret, så der er plads til mere værktøj. En opgave, en lille gruppe stadig er i gang med.
3. Storskrald afhentes den 3. oktober, farlige materialer fra miljøskabet den 5. oktober og Stort EL den 10. oktober.
4. Mai-Britt undersøger pris på renovering af kloak i gården samt kloakstikledning i haven, som skal undersøges med kamera.
5. Der er stadig 2 store huller i loftet i cykelkælderen efter reparation af badeværelse og etageadskillelsen mellem lejlighed og kælder. Mark undersøger, hvorfor denne ikke er pudset op.
6. Ronni har skiftet pærer på 1. salen i opgangen på Kongovej 4.
7. Det gamle toilet i gården, som er placeret ud mod trappen ved indgangen til kælderen under Kongovej, skal lukkes ned og bruges til haveredskaber fremadrettet. Mai-britt indhenter tilbud på nedlukningen.

Bestyrelsens underskrifter:

Ken Andersen

Mai-Britt Lund

Mark Kristensen

Frederik Løf Larsen

Ronni Kofoed